

Baudirektion des Kantons Zug
Statthalter Florian Weber
Aabachstrasse 5
6300 Zug

Per Mail an:
info.bds@zg.ch

Zug, 29.09.2025

Vernehmlassung betreffend Teilrevision Verordnung zum Planungs- und Baugesetz

Sehr geehrter Herr Baudirektor, lieber Florian
Sehr geehrte Damen und Herren

Die FDP.Die Liberalen Zug bedankt sich für die Möglichkeit zur Stellungnahme im Rahmen der Vernehmlassung zur geplanten Teilrevision der Verordnung zum Planungs- und Baugesetz. Dass die Bauverfahren klar, zeitnah und unbürokratisch abgewickelt werden können ist vollkommen im Sinn der FDP und wir begrüssen daher die vorgeschlagenen Anpassungen ausdrücklich.

Die Teilrevision ist aus unserer Sicht sinnvoll und zweckmässig, da sie auf konkrete Erfahrungen aus der Anwendung der revidierten Verordnung PBG und auf Rückmeldungen der Gemeinden reagiert. Die vorgesehenen Änderungen in den drei Bestimmungen zum massgebenden Terrain, zur Attikageschossregelung und zur Baumassenziffer tragen wesentlich dazu bei, Verfahren zu vereinfachen, zu beschleunigen und die Rechtssicherheit zu erhöhen. Bei den Bestimmungen zum massgebenden Terrain ist sicherzustellen, dass ein widerrechtlich oder nichtbewilligt aufgeschüttetes Terrain in Bezug auf die Höhenlage nicht zu einem Nachteil für den Nachbarn führen kann.

Die Anpassungen stärken den Handlungsspielraum von Bauherrschaften und Planungsbüros, ohne die städtebaulichen Zielsetzungen oder die Rechtssicherheit zu gefährden. Sie leisten damit einen Beitrag zu einer schlanken, praxistauglichen und zukunftsfähigen Baugesetzgebung. Besonders positiv werten wir, dass die vorgeschlagenen Änderungen keine finanziellen Mehrbelastungen für Kanton und Gemeinden mit sich bringen und den Abschluss der laufenden Ortsplanungsrevisionen unterstützen.

Die FDP Kanton Zug unterstützt das Anliegen des Regierungsrates und befürwortet die Teilrevision in der vorliegenden Form.

Bei Fragen oder Unklarheiten dürfen Sie sich jederzeit an unsere Geschäftsstelle wenden-
info@fdp-zg.ch oder unter der Nummer 079 738 34 39.

Freundliche Grüsse
FDP.Die Liberalen Zug

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Daniel Gruber', with a long horizontal stroke extending to the right.

Daniel Gruber
Präsident